

Төсвийн дугаар: 24/20

СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗАР
ЗАХИАЛАГЧТАЙ “СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 39 ДҮГЭЭР ХОРОО.
ГУДАМЖНЫ ЗАМЫН НӨХЦӨЛ САЙЖРУУЛАХ АЖИЛ”-ЫН ТӨСӨВ

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН: **9 953 158** төгрөг

ТӨСВИЙН ТООЦОО ХИЙСЭН:

МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН



А.ЭРДЭНЭ-УНДРАХ

Төсөв тооцсон: 2020 он 04 сар 29 өдөр

Хаяг: Баянзүрх дүүрэг 4-р хороо.

Цэргийн хотхон 8-141 тоот

И-мэйл хаяг: uugii0125@yahoo.com

Утас: 8969 7923

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	86 277
2	Материал	433 986
3	Тээвэр	339 792
4	Машин ашиглалт	6 627 314
	Шууд зардлын дүн	7 487 368
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	26 888
6	Ашиг / 15%/	1 127 138
	Барилга угсралтын ажлын дүн	8 641 395
7	НӨАТ 10%	864 139
8	Нормчлолын сан 0.18%	15 555
	Дүн	9 521 089
9	Захиалагчийн албаны зардал	172 828
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	86 414
	Дүн	9 780 331
12	Магадлашгүй ажил 2%	172 828
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	9 953 158

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ЗАМ САЙЖРУУЛАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
33-011-73	Автогрейдэрээр хоёр чиглэлд заасан тэмдэгтийн дагуу гурав явалтаар тэгшлэх	1га	1.3986	2.0 / 2	0.97 /	1.357 /	2371 / 2371	3217 /	3 217
01-190-11	1000м3 нягтруулсан хөрс услах	м3	13.986	3.0 / 2	0.11 /	1.494 /	2670 / 2371	3988 /	3 988
01-190-01	20см зузаан үеэр 10 тн-ын өндөр бүтээмжтэй хийн доргиурт индүүгээр нэг удаагийн явалтаар нягтруулах	м3	2797.2	/ 2	/	/	/ 2371	/	
30-140-10	Хайрга, дайргыг тээвэрлэх	тн	30	2.0 / 2	0.08 /	2.37 /	2371 / 2371	5619 /	5 619
01-190-08	Хайрга дайргыг өндөр бүтээмжтэй хийн тромбовкоор нягтруулах	м3	30	2.0 / 2	0.44 /	13.182 /	2371 / 2371	31255 /	31 255

Нийт Хүн/цаг: 18.4 / 0 Үндсэн цалин: 44 079

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 7 493

Нэмэгдэл цалин: 16 309

Нийт цалин: 67 881

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 9 164

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 9 232

Ажиллах хүчний зардал: 86 277

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	18.4 / 0	Бүгд цалин:	44 079
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			7 493
Нэмэгдэл цалин:			16 309
Нийт цалин:			67 881
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:			9 164
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			9 232
Ажиллах хүчний зардал:			86 277

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр					
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал	
1-4271	Ус	м3	1000	13.986	13986	13.986	1	1	946.28	13 235	
1-4334	Холимог хайрга, дайрга	м3	14000	30	420000	51	20	1	318.84	325 217	
<i>Хог, хаягдлын зардал:</i>						0.3899	10	1	343.78	1 340	
					433 986						339 792

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
4001	Услах машин	1.63	3720	6 046
8031	Хийн индүү 25тн	2.52	14000	35 280
1017	Бульдозер	36.36	90105	3 276 542
28038	Автогрейдэр	11	81300	894 276
85201	Ачааны машин 6-12т	1.29	59899	77 270
8031	Өндөр бүтээмжтэй хийн индүү 25тн	55.66	42000	2 337 900

6 627 314

БАТЛАВ.
 СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН
 ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН
 ДАРГА Д.ТӨМӨРБААТАР
Д. Төмөрбаатар
 2020 оны 05-р сарын 09-ны өдөр

**СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН 7, 39, 40 ДҮГЭЭР ХОРООДЫН ГЭР ХОРООЛЛЫН
 ГУДАМЖ, ЗАМЫН НӨХЦЛИЙГ САЙЖРУУЛАХ АЖЛЫН ХЯНАЛТЫН ТӨСӨВ
 БОЛОВСРУУЛАХ ДААЛГАВАР**

2020 оны 04-р сарын 08-ны өдөр

Дугаар СХД-ХТ-001


Улаанбаатар хот

1.	Төсөл боловсруулах үндэслэл	<ul style="list-style-type: none"> - Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2020 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөны тодотгол, 2030 оны хөгжлийн чиг хандлага. - Дүүргийн Засаг даргын 2016-2020 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр. - Дүүргийн эдийн засаг, нийгмийг 2020 онд хөгжүүлэх үндсэн чиглэл - Дүүргийн ИТХ-ын 2019 оны 10/04 тогтоол - Дүүргийн Засаг даргын 2020 оны А/01 дүгээр захирамж
2.	Байршил, эдэлбэр газрын хэмжээ	<ul style="list-style-type: none"> - 7 дугаар хороо, Баянхошууны 4, 7, 11, 25, 26, 27 дугаар гудамжууд. /Гудамжны нийт урт 1820 метр/ - 39 дүгээр хороо, Хангайн 47, 48, 51, 59, 61, 66 дугаар гудамжууд. /Гудамжны нийт урт 1898 метр/ - 40 дүгээр хороо, Баянхошуу 36, Монлаа 3, Дэнж 7, Баянхошуу 32 дугаар гудамжууд /Гудамжны нийт урт 1195 метр/ <p>/Нийтийн эзэмшлийн зам талбай/</p>
3.	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Дүүргийн орон нутгийн хөгжлийн сан
4.	Ажлын цар хүрээ	Гудамж замын өргөн нь 4-8 метр байгаа ба нийтэд нь хусч тэгшилж нягтаршуулах шаардлагатай хэсгийн суурийг сольж дүүргэлт хийж нягтруулах ажил
5.	Төлөвлөлтөд тавигдах шаардлага	<ul style="list-style-type: none"> -Засвар хийх замын шороо, шаврыг цэвэрлэж сэндийлэх -Сэндийлсэн материалыг зайлуул 20 мм-ээс томгүй ширхэглэлтэй дээд үеийн хайрган материалаар хонхорыг дүүргэж автогрейдерээр жигд тэгшлэн индүүдэх -Нягтарлын үр дүн 98 хувиас багагүй байна. -Төлөвлөлтийн газрын гадаргаас шалтгаалан намаг шавар ихтэй газруудад чулуу, дайргаар дүүргэлт хийж нягтруулах -Хот байгуулалтын тухай хууль 12.6.1 /гудамж, замын сүлжээг тээврийн хэрэгсэл, дугуйтай ба явган зорчигчийн хөдөлгөөн, нутаг дэвсгэрийн зохион байгуулалт, орон зайн зохиомж, орчны барилга байгууламжийн байршилтай уялдуулан тасралтгүй өсөн хөгжих хөдөлгөөнтэй нэгдсэн систем байх/-ийг мөрдлөг болгон төлөвлөх
6.	Одоогийн байдал	-Одоо байгаа шороон зам, гудамж нь хотгор гүдгэр ихтэй, үерийн болон хаврын шар усны үерийн улмаас ховил үүсч тээврийн хэрэгсэл болон явган зорчигчийн хөдөлгөөнд хүндрэлтэй байдал үүссэн.

7.	Төсөл боловсруулахад ашиглах материал	<u>Монгол улсын хуулиуд:</u> - Хот байгуулалтын тухай хууль болон бусад холбогдох хуулиуд <u>Бодлогын баримт бичиг, төсөл, хөтөлбөрүүд:</u> - УИХ-ын 2013 оны 2 дугаар сарын 08-ны 23 дугаар тогтоолоор батлагдсан “Улаанбаатар хотыг 2020 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөний тодотгол, 2030 оны хөгжлийн чиг хандлага”-ын баримт бичиг <u>Норм, дүрэм:</u> - Хот, тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм ба дүрэм /БНБД 30-01-04/; - Хот, суурины хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө боловсруулах аргачилсан заавар /УББ 11-202-00/ - Бусад холбогдох норм, дүрмүүд
8.	Төсөл гүйцэтгэх хугацаа	- Захиалагч гүйцэтгэгч талуудын байгуулсан гэрээнд заасан хугацааг үндэслэл болгоно.
9.	Төслийн захиалагч	- Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар
10.	Инженерийн дэд бүтцэд тавигдах шаардлага	- Газар доорх болон дээрх шугам сүлжээг тодруулсны үндсэн дээр зураг төслийг боловсруулах, инженерийн шугам сүлжээний засвар арчлалтын арга хэмжээтэй уялдсан төлөвлөлтийн шийдлийг сонгох
11.	Төслийн иж бүрдэл	<u>Баримт бичгийн иж бүрдэл:</u> - Тайлбар бичиг; - Одоогийн байдлын судалгаа - Хөрөнгө оруулалтын тооцоо, төсөв - Эскиз /2 хувь/
12.	Онцгой нөхцөл	- БНБД-ийг хатуу сахих - Зураг төслийг боловсруулахдаа хороодын Засаг дарга нартай зөвшилцөж, баталгаажуулах

Хянасан:

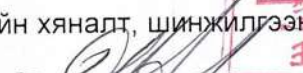
Тохижилт, нийтийн аж ахуйн хэлтсийн дарга  П.Алтанхуяг

Танилцсан: 7 дугаар хорооны Засаг дарга  Д.Хосбаяр

39 дүгээр хорооны Засаг дарга  С.Сайхантуяа

40 дүгээр хорооны Засаг дарга  Д.Сачийхангай

Боловсруулсан:

Төлөвлөлт, гүйцэтгэлийн хяналт, шинжилгээний хэлтсийн мэргэжилтэн  Д.Мөнгөндалай